

COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E COMPRAS - SAAB 7.1
SUPERVISÃO DE SERVIÇO DE LICITAÇÕES - SAAB 7.1.1

Rua da Direita – 22º andar – CEP 01002-903 – São Paulo – SP
Horário das 9:00 às 19:00 horas – Fone: (0xx11) 3258-8336 / 3214-0035

Ofício nº 180/18

Processo nº 60547/18 – Concorrência nº 034/18

Assunto: Resposta aos questionamentos ao edital de licitação

São Paulo/SP, 29 de junho de 2018.

Prezados(as) Senhores(as),

Em atenção aos questionamentos apresentados pelas empresas STCP ENGENHARIA DE PROJETOS LTDA., ENGEVIX ENGENHARIA E PROJETOS S/A e GEPLAN GERENCIAMENTO, os quais seguem em anexo, referentes à **Concorrência nº 034/18 – Processo nº 60547/18**, que tem por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de apoio técnico, por profissionais na área de arquitetura e engenharia, compreendendo elaboração de estudos preliminares, anteprojetos, estudos de viabilidade, projetos básicos, projetos executivos e serviços de consultoria relacionada a área de arquitetura e engenharia multidisciplinar; e abaixo as devidas respostas da SAAB 1 – Diretoria de Gestão dos Locais de Trabalho, e da SAAB 7 – Diretoria de Licitações e Compras, a saber:

STCP

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 1:

“Não está sendo exigido salário líquido mensal dos profissionais por não se tratar de contratação direta de mão de obra e sim de execução de projeto sob a coordenação e supervisão técnica da Contratada. Entretanto, confirmamos a exigência de atendimento à toda e qualquer legislação aplicável à execução técnica e administrativa do contrato referente a esta licitação, inclusive no que refere à legislação supracitada. Ressaltamos que este órgão é fiscalizado pelo Tribunal de Contas do Estado podendo qualquer contrato ser auditado pelo Tribunal de Contas e também pelo TJSP. Conforme Item 8.1.2, alínea “c”, a contratada deverá apresentar o comprovante do vínculo com o profissional”.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 2:

“Cada licitante deverá submeter sua composição de BDI, conforme modelo apresentado no Anexo VII, incluindo no mínimo os itens indicados. O TJSP se reserva ao direito de proceder a análise e questionar eventuais desvios identificados. Entendemos que este BDI impacta no Custo Unitário da licitante a ser indicado no Anexo VIII – Planilha de Formação de Preço.”.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 3:

“Considerando entendimento predominante do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, que tem afastado desclassificações realizadas baseadas em preços unitários, quando o critério de julgamento tem sido o de menor preço global, conforme decisão dos TCs 1531.026.01 (DOE 18.10.2008); 1974.026.07 (DOE 17.12.20008) e 24713.026.05 (DOE 09.10.2007), está mantida a errata, sendo desclassificadas as empresas que apresentarem preço total do serviço superior ao estipulado no item 10.6.2 do edita.”

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 4:

“As atividades referentes à topografia, dentre outros serviços requeridos para a entrega completa do projeto com a finalidade de contratação da obra, estão associadas aos entregáveis do projeto e incluídas no ANEXO V, portanto já compõem o custo unitário por m². Nos casos de unitários não previstos no Anexo V ou Anexo VIII, estes serão estimados conforme Item 13.7 do Anexo I, ou seja, deverão ser apresentadas as justificativas e a composição analítica com a estimativa de horas técnicas, usando, como parâmetro, os preços e custos de insumos e de serviços do SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custo e Índices da Construção Civil, mantido e divulgado pela Caixa Econômica Federal, na data base de apresentação da proposta comercial integrante do contrato, ou, na ausência de referência nesse sistema, deverá ser adotado o Boletim Referencial de Custos da CPOS – Companhia Paulista de Obras e Serviços, acrescidos dos custos indiretos previsto no ANEXO VII – Composição do BDI do Edital.

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 5:

“A aprovação dos projetos nos órgãos públicos e concessionárias está diretamente associada à entrega completa do projeto com a finalidade de contratação da obra e, portanto incluídas nos custos unitários da contratada»

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 6:

“As ART’s e/ou RRT’s são requeridas para cada projeto e fazem parte da responsabilidade da contratada a emissão e apresentação das mesmas. O CONTRATANTE informou que os serviços serão solicitados sob demanda no período de vigência do contrato podendo ser pontuais (elétrica, Ventilação/Ar Condicionado, acessibilidade, etc), ampliação / nova edificação ou reforma geral de edificação”.

ENVEGIX

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO:

“É requerida a apresentação de Certidão de Registro de Pessoa Jurídica junto ao CREA e/ou CAU, tanto para empresa individual ou consórcio. No caso de registro em outro estado faz-se necessário na assinatura do contrato apresentar o visto do conselho para exercício em São Paulo.”.



GEPLAN – 20/06/2018


RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 1:

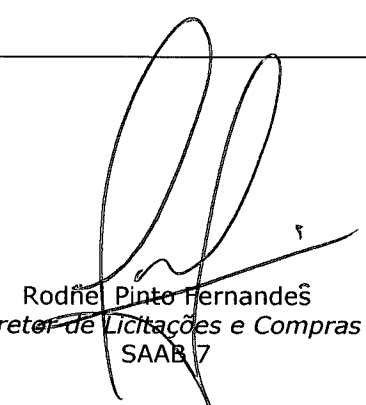
“As atividades referentes à topografia, dentre outros serviços requeridos para a entrega completa do projeto com a finalidade de contratação da obra, estão associadas aos entregáveis do projeto e incluídas no ANEXO V, portanto já compõem o custo unitário por m². Nos casos de unitários não previstos no Anexo V ou Anexo VIII, estes serão estimados conforme Item 13.7 do Anexo I, ou seja, deverão ser apresentadas as justificativas e a composição analítica com a estimativa de horas técnicas, usando, como parâmetro, os preços e custos de insumos e de serviços do SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custo e Índices da Construção Civil, mantido e divulgado pela Caixa Econômica Federal, na data base de apresentação da proposta comercial integrante do contrato, ou, na ausência de referência nesse sistema, deverá ser adotado o Boletim Referencial de Custos da CPOS – Companhia Paulista de Obras e Serviços, acrescidos dos custos indiretos previsto no ANEXO VII – Composição do BDI do Edital.”

RESPOSTA AO QUESTIONAMENTO 2:

“Entendemos que sua pergunta refere-se à mobilização da equipe, sendo assim, esclarecemos que esta irá ocorrer após assinatura do contrato e após apresentação de toda documentação exigida. A mobilização será programada com o gestor do contratante e será sob demanda, inclusive no que refere a coordenadores setoriais e supervisores de equipe técnica regional e central”.

Atenciosamente,


Eliana Bontansa
Coordenadora de Licitações e Compras
SAAB 7.1


Rodnei Pinto Fernandes
Diretor de Licitações e Compras
SAAB 7

LICITAÇÕES E COMPRAS

De: comercial <comercial@stcp.com.br>
Enviado em: sexta-feira, 15 de junho de 2018 08:43
Para: LICITAÇÕES E COMPRAS
Cc: comercial
Assunto: Solicitação esclarecimentos Concorrência 34/2018

Ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Diretoria de Licitações e Contratos

Fazemos referência ao Edital de Concorrência nº 034/18, tendo como objeto a Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de apoio técnico, por profissionais na área de arquitetura e engenharia, compreendendo elaboração de estudos preliminares, anteprojetos, estudos de viabilidade, projetos básicos, projetos executivos e serviços de consultoria relacionada a área de arquitetura e engenharia multidisciplinar, para, tempestivamente, solicitar os seguintes esclarecimentos:

1. Conforme consta no Termo de Referência – anexo I, subitem 7.4, a contratada deverá cumprir a legislação vigente e normas relacionadas com a elaboração de projetos de arquitetura e engenharia. Também no item 13.1.1., será exigido a apresentação das Anotações de Responsabilidade Técnica de todos os profissionais arquitetos e engenheiros da equipe. Observamos que todos os profissionais citados são abrangidos pelo CREA e/ou CAU, e que existe a obrigatoriedade legal de pagamento do salário mínimo profissional, instituído pela lei federal 4950-A/66, de 22 de abril de 1966. Tal Lei define que o piso profissional de engenheiros, arquitetos, agrônomos, químicos e médicos veterinários equivale a seis salários mínimos vigentes para seis horas de trabalho e a oito salários mínimos e meio para oito horas trabalhadas. Considerando o salário mínimo atual vigente de R\$ 954,00 e a jornada de 160 horas/mês (08 horas/dia) estimada no orçamento, o salário mínimo obrigatório é de R\$ 8.586,00/mês ou R\$ 53,66/hora (Observação: O engenheiro que trabalha 06 horas por dia deverá receber 06 salários mínimos. O cálculo para definição do salário mínimo profissional acima de 06 horas diárias é obtido sobre a sétima e oitava horas de trabalho pelo percentual de 50% sobre a hora normal, devendo o engenheiro receber, minimamente, 09 vezes o salário mínimo nacional para uma jornada de trabalho de 08 horas diárias).

Desta forma, entendemos que os orçamentos a serem apresentados pelas licitantes devem obrigatoriamente respeitar a legislação citada acima, e que propostas que apresentem custos unitários que não atendam a tal exigência mínima deverão ser desclassificadas, por incluir vantagens indevidas, cerceando ou limitando a competitividade do certame.

Perguntamos: Está correto nosso entendimento? Será exigido das licitantes a composição detalhada do custo unitário, incluindo o salário líquido mensal e hora/homem, de forma a comprovar o cumprimento da Lei Federal supracitada? As licitantes que apresentarem valor de remuneração dos profissionais engenheiros e arquitetos abaixo do salário mínimo profissional serão desclassificadas? Favor esclarecer.

2. Em relação ao orçamento estimado inserido no anexo IX, observamos que nos valores unitários (custo unitário) apresentados, estão inseridos todos os custos incidentes, que no caso dos profissionais (horas técnicas) envolve: Salário-base, Encargos Sociais e BDI (Bonificação e Despesas Indiretas), incluindo a Taxa de Administração Central e Local, seguros, garantia, despesas financeiras, risco, Remuneração e tributos (ISS, PIS e COFINS). Não foi apresentada a composição dos custos unitários com tal nível de detalhamento, nem a composição detalhada do BDI e valores de referência utilizados pela administração para se chegar os valores indicados no anexo IX.

Perguntamos: Qual a composição dos custos unitários, percentuais de encargos sociais e de cada item que compõe o BDI utilizado? Será apresentada a composição detalhada do BDI e limites aceitáveis de sua composição detalhada, para se chegar aos valores indicados na planilha geral estimativa de custos da administração? Favor esclarecer.

3. Foi publicada uma errata, por intermédio do Ofício nº 137/18 de 30/05/2018, suprimindo o item 10.6.3 do Edital e item 2.c.iii) do Anexo XIII, relacionados à desclassificação de propostas que apresentarem preços unitários superiores aos apontados na Planilha de Formação de Preços. Desta forma, empresas que apresentarem custos unitários acima do estimado da administração não seriam desclassificadas, o que, no nosso entendimento, pode estar contrariando princípios legais, jurisprudência e normativo do Tribunal de Contas da União em relação ao tema. Existem várias as deliberações do TCU quanto à necessária e adequação da composição dos custos unitários e globais de licitações do porte e complexidade como o caso em tela, dos quais destacamos, pela relevância, as que seguem:

“É imprescindível a fixação, no edital, dos critérios de aceitabilidade de preços unitários e globais, em face do disposto no art. 40, inciso X, c/c o art. 43, inciso IV, da Lei nº 8.666/1993. Não é possível licitar obras e serviços sem que o respectivo orçamento detalhado, elaborado pela Administração, esteja expressando, com razoável precisão quanto aos valores de mercado, a composição de todos os seus custos unitários, nos termos do art. 7º, § 2º, inciso II, da Lei nº 8.666/1993, tendo-se presente que essa peça é fundamental para a contratação pelo preço justo e vantajoso, na forma exigida pelo art. 3º da citada lei.

Acórdão 2014/2007 Plenário (Sumário)

Faça constar dos processos licitatórios toda a documentação que deu suporte à formação do preço estimado pela Administração, valor esse utilizado como parâmetro nas contratações de bens e serviços.

Acórdão 663/2009 Plenário

Disponibilize, juntamente com o edital, as planilhas que detalham a estimativa de preços, para maior transparência da previsão elaborada pela Administração.

Acórdão 610/2008 Plenário

Faça constar nos editais, obrigatoriamente, critério de aceitabilidade de preços máximos, tanto unitários como global.

Acórdão 1477/2007 Plenário

Faça constar em seus processos licitatórios:

- *a demonstração da importância e pertinência com o objeto da licitação dos critérios de pontuação técnica adotados;*
- *o orçamento detalhado em planilhas; e*
- *os cálculos e projeções que levaram ao dimensionamento do objeto da contratação.*

Acórdão 2533/2008 Plenário

Posto isso, perguntamos:

Será revista a errata e mantida as condições originais do edital, desclassificando as propostas de preços cujos valores unitários estiverem acima dos valores unitários definidos no orçamento estimativo? Favor esclarecer.

4. Para cada projeto a ser elaborado e executado, será necessária a realização de topografia e sondagem. Como não existe a definição do quantitativo de projetos e detalhes dos mesmos, como as áreas a serem realizados levantamentos planialtimétricos e número e profundidade de sondagens, entendemos que estes custos serão de responsabilidade do Tribunal de Justiça.

Perguntamos: Está correto nosso entendimento? Caso contrário, como orçar estes custos uma vez que não existe uma quantidade de projetos estabelecida, nem área dos projetos para quantificar a metragem da topografia e quantidade e profundidade de furos de sondagem? Favor esclarecer.

5. Ainda em relação à composição de custos, uma vez que não existe a definição do quantitativo de projetos básicos e executivos que serão elaborados, entendemos que custos das taxas para aprovação dos projetos nas prefeituras, corpo de bombeiros, concessionárias de serviços públicos e outros órgãos serão de responsabilidade do Tribunal de Justiça.

Perguntamos: Está correto nosso entendimento? Caso contrário, como orçar estes custos uma vez que não existe uma quantidade de projetos estabelecida? Favor esclarecer.

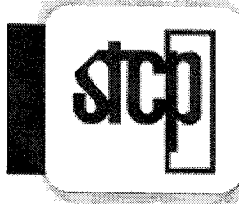
6. Ainda em relação à composição de custos, em relação às RRT's e ART's a serem emitidas relacionadas à cada projeto que será elaborado, entendemos que esses custos serão de responsabilidade do Tribunal, pois não existem informações de quantitativos de projetos que permita orçar estes custos. Caberá a contratada somente recolher as ART's e RRT's de responsabilidade técnica dos profissionais em relação aos serviços como um todo.

Perguntamos: Está correto nosso entendimento? Favor esclarecer.

Favor confirmar recebimento dos questionamentos.

Atenciosamente,

Adriano Melo
Coordenador de Concorrência e Demandas
Diretoria de Desenvolvimento e Qualidade
amelo@stcp.com.br



STCP Engenharia de Projetos Ltda.
Rua Euzébio da Motta, 450 - Juvevê - Curitiba/PR - CEP: 80530-260
Matriz: 55 41 3252.5861 | Fax: 55 41 3252.5871
www.stcp.com.br

"Esta mensagem é destinada exclusivamente a seu destinatário e pode conter informações privadas, privilegiadas e confidenciais. Se você a recebeu por engano, por favor, notifique imediatamente o remetente e elimine-a de seu computador. Qualquer disseminação, distribuição ou cópia desta comunicação é estritamente proibida."

"This message is for the designated recipient only and may contain privileged, proprietary, or otherwise private information. If you have received it in error, please notify the sender immediately and delete the original. Any other use of the email by you is prohibited."

LICITACOES E COMPRAS

De: CARLOS ALBERTO ANTUNES <carlos.antunes@novaengevix.com.br>
Enviado em: quarta-feira, 20 de junho de 2018 07:55
Para: LICITACOES E COMPRAS; MARCELLO YOSHIKAZU YOKOMISO
Cc: FERNANDO DA SILVA SCHMIDT; LEANDRO GERSON
Assunto: Solicitacao de esclarecimentos CONCORRÊNCIA 034/18 - Processo nº 60547/18 (CN0737/00)

Prezados Senhores, bom dia.

Para atendimento ao disposto nos itens 7.1.2 e item 2 do Anexo XIV do edital acima referenciado, estamos entendendo que no caso de apresentação da proposta em consórcio, uma delas pode ter o registro no CREA e no CAU e a outra consorciada ter registro apenas no CREA. Nosso entendimento está correto?

Obrigado.

SDS-Carlos Antunes

CARLOS ALBERTO ANTUNES
DIVISÃO COMERCIAL
Nova Engenvix | ENGEVIX Engenharia e Projetos S/A
+55 (11) 2106-0386 – FONE
+55 (11) 2106-0161 – FAX



Canal de Ouvidoria

☎ 0800 648 6307

🌐 www.contatoseguro.com.br



As informações contidas nesta mensagem são CONFIDENCIAIS, protegidas pelo sigilo legal e por direitos autorais. A divulgação, distribuição, reprodução ou qualquer forma de utilização do teor deste documento depende de autorização do emissor, sujeitando-se o infrator às sanções legais. O emissor desta mensagem utiliza o recurso somente no exercício do seu trabalho ou em razão dele, eximindo as empresas da Nova Engenvix de qualquer responsabilidade por utilização indevida ou pessoal. Caso esta comunicação tenha sido recebida por engano, favor avisar imediatamente, respondendo esta mensagem.

Canal de Ouvidoria ENGEVIX - 0800 648 6307 ou www.contatoseguro.com.br , acesse o link "Faça aqui a sua Denúncia" e insira o nome "ENGEVIX".

The information in this message is CLASSIFIED and protected by legal confidentiality and by copyright law. The distribution, reproduction or any other use of this document's content depends on the author's authorization or the violator is subjected to legal sanctions. The sender of this message uses the feature to perform his work, exempting the Nova Engenvix Companies to any responsibility for inappropriate or personal use. If you have received this communication in error, please reply to the sender immediately.

LICITACOES E COMPRAS

De: Licitação <licitacao@geplangerenciamento.com.br>
Enviado em: quarta-feira, 20 de junho de 2018 17:33
Para: LICITACOES E COMPRAS
Assunto: CONCORRÊNCIA Nº 034/18

Ao
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

Referência: Processo nº. 60547/2018
Concorrência nº. 034/2018

Vimos por meio deste solicitar esclarecimento referente a concorrência em epigrafe, segue:

1. Como será pago os serviços não planilhados, exemplo topografia e geotecnia? E o deslocamento desses itens?
2. A desmobilização da equipe técnica Central e Regional será realizada após a assinatura do contrato?

Atenciosamente,



ANDRELLY ROSA

COMERCIAL

Rua Valdívia, 344 - Hugo Lange - 80040-260 - Curitiba/PR

Tel. 55 (41) 3262-2220 | 3262- 2670

E-mail: andrelly@geplangerenciamento.com.br

www.geplangerenciamento.com.br