

Processo 2020/00096349

Origem

Órgão: TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Sector: SAAB 7.2.2.1 - Seção de Pesquisa de Preços de Serviços
Responsável: ALEXANDRE RODRIGUES DUMONT - Matrícula: 355925
Data encam.: 09/10/2020 às 16:15

Destino

Para: Aprovar pesquisa estimativa

Despacho

Despacho: Senhora Supervisora,

Realizada pesquisa de mercado de acordo com especificação em anexo, elaboramos o quadro demonstrativo de preços. Esclarecemos que com base no provimento 2.138/2013, art. 30, parágrafo único, calculamos a média dos dois menores valores propostos, tendo em vista a análise detalhada das últimas contratações de serviços similares.

Informamos que como fonte de pesquisa foram colhidos orçamentos das empresas do ramo de mercado, e que neste caso específico, não há como utilizar os preços de contratos de outros órgãos, bem como o Sistema Banco de Preços, em face das condições e características deste objeto.

Esclarecemos, ainda, que se trata de contratação global e indivisível e que os valores discriminados na planilha visam a necessidade de demonstração dos preços unitários para melhor instrução da atividade do pregão, bem como a demonstração dos valores da manutenção por tipo de equipamento (Janela e Split).

Informamos, ainda, que foi juntado a este expediente:

Cadastro item de serviço do Siafísico;

Proposta das seguintes empresas: AmazonianAir, Gtérmica, Dimar, Minetto e Sterclima;

Planilha de Composição de Preços;

Informo, por fim, que em conformidade com o cronograma de aglutinação dos prédios integrantes da 6ª RAJ, a execução das primeiras manutenções terá início em 01/02/21, em substituição ao contrato nº 400/15, conforme consta do Estudo Técnico Preliminar e Cronograma, anexos.

À consideração superior

ALEXANDRE RODRIGUES DUMONT - Matrícula:
355925

Nº do processo: 2020/00096349

Nº compra: 0209/2020

Critério de julgamento: Art.30 do Provimento CSM nº 2.138/2013

Composição do preço: Não excluir valores

Objeto: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA PARA APARELHOS DE AR CONDICIONADO (JANELA E SPLIT) PARA DIVERSOS PRÉDIOS DA 6ª RAJ - CONTRATAÇÃO.

Condições de pagamento: 30 dia(s) após ateste definitivo

Garantia/validade mínima:
Validade da proposta: 60 dia(s)

Data da pesquisa: 09/10/2020

Órgão	Setor origem	Nº pedido/ano
TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo	SAAB 2.2.1.1 - Seção de Apoio de Contratos de Manutenção de Equipamentos Prediais	0000014/2020

Participante	CPF/CNPJ	Contato	Telefone	E-mail	Validade prop.	Data envio prop.
P001 - Air Care do Brasil Ltda Me	02.992.052/0001-17	Antonio / Simone Alves	(11) 3982-8529/6358	konmann_aircare@yahoo.com.br		
P002 - Alfa Clima - Ar Condicionado e Refrigeração Ltda	96.443.619/0001-40	Jair Faria	2042-5927	alfaclima@globo.com		
P003 - amazonian air ar condicionado eireli	07.735.705/0001-04	Roberto Balbino	3685-9541	roberto.balbino@amazonianair.com.br	60 dia(s)	01/10/2020
P004 - Arcontemp Sistema de Ar Condicionado	00.573.195/0001-69	Renato	(17) 3215-9100	arcontemp@arcontemp.com.br		
P005 - Arpolar Service Ltda.EPP	06.004.673/0001-04	Fernando	(11) 33992514	fernando.leria@arpolar.com.br		
P006 - Art Ar Condicionado Ltda.	44.590.172/0001-38	Jorge	11-2224-0445	manutencao@artar.com.br		
P007 - BRUNO SEVERINO GALDAMES BARBOSA ME	26.456.138/0001-93	BRUNO / SUELI	15-3522.0370	servmaqrcondicionado@gmail.com		
P008 - BSG SERVIÇOS E SOLUÇÕES EIRELI EPP	08.254.239/0001-08	Sérgio Sena	(11) 2601 -1977	sergio.sena@bsgservicos.com.br		
P009 - C M PINGO AR CONDICIONADO ME	18.730.007/0001-24	Gabriela Menezes Pingo	(19) 3023-8475	gabriela@speedyarcondicionado.com.br		
P010 - Cetest Minas Engenharia e Serviços S.A.	24.016.172/0001-11	Alexandre	(31) 2112-1050	comercial@cetestsp.com.br		
P011 - Dimar Com. e Manut. de equipamentos de Ar Condicionado Ltda.	15.821.327/0001-00	Fabiana	14-3204-5814	dimararcondicionado@uol.com.br	60 dia(s)	07/10/2020
P012 - Ductbusters Engenharia Ltda.	03.541.616/0001-68	Bruno Leme	11-2464-9641	licitacao@ductbusters.com.br		
P013 - Elo Comércio de Máquinas e Equipamentos Ltda.	51.473.288/0001-52	Rúbia	(15) 3232-3444	vendas1@eloar.com.br		
P014 - Enclimar Engenharia de Climatização Ltda.	76.674.704/0001-01	Clovis	11-5084-1953	clovissp@enclimar.com.br		
P015 - Engeclimar Ar Condicionado Ltda.-EPP	07.221.102/0001-86	Danilo	31 3433-2244	comercial@engeclimar.com.br		
P016 - G.F. Mendes Refrigeração - Me	13.578.388/0001-54	Comercial	019 3025-3703	climateclean@uol.com.br		
P017 - GBF COMERCIO E SERVICOS DE AR CONDICIONADO EIRELI - EPP	13.635.366/0001-89	André	(013)32023030	licitacao.andre@spaceair.com.br		
P018 - Gtermica Comércio Soluções e Serviços EIRELI EPP	11.352.787/0001-77	Leandro / Vanderlei de Jesus / Marcos / Raiane	(11) 4043-3562	gtermica3@hotmail.com	60 dia(s)	02/10/2020
P019 - INTERCLIMA ANDRADINA AR CONDICIONADO LTDA - EPP	11.389.354/0001-96	Rafael Sales	018 3722-2236	contato@interclimabauru.com.br		
P020 - Ivaí Ar Condicionado Ltda-EPP	12.482.939/0001-19	Luciana	(44) 3245-1565	adm2@ivai-ar.com.br		

P021 - MAC FRIGOR SERVIÇOS TÉCNICOS EM REFRIGERAÇÃO EIRELLI - EPP	20.588.892/0001-09	FERNANDA / ANDRÉ	(13) 3232-9716	suporte.macfrigor@gmail.com		
P022 - Marp Comércio e Manutenção de Máquinas Eireli	21.364.506/0001-50	Manuel	(11) 37852921	comercial@marpmanutencao.com.br		
P023 - Minetto Eletro Refrigeração Ltda Epp	12.899.691/0001-96	Fabiano	(14) 3269-6999	financeiro@minettorefrigeracao.com.br	60 dia(s)	07/10/2020
P024 - Recoz Serviço e Comércio de Equipamentos Ltda.	39.043.765/0001-44	Jhonata Berni	2743-9800	atendimento@recoz.com.br		
P025 - Refriclinica Bauru LTDA.	00.294.999/0001-29	Vinicius	14-3232-4122	refriclinica@uol.com.br		
P026 - SAKASHITA REFRIGERAÇÃO LTDA - EPP	07.578.471/0001-20	Eide Sakashita	17-36328800	vendas@skmrefrigeracao.com.br		
P027 - SERVICENG MANUTENÇÃO LTDA - ME	15.356.648/0001-72	Magno Alexandro Felix do Nascimento	28970499	magno.felix@serviceng.com.br		
P028 - SIE Serviços, Cursos e Comércio de Peças Industriais Ltda.-ME	11.383.621/0001-18	Ismael	(11) 2208-0581	ismael@siengenharia.com.br		
P029 - Sinergia Paulistana Construções e Montagens Ltda - ME	08.390.028/0001-94	Herbert	23655781	contato@sinergiapaulistana.com.br		
P030 - Speedy Refrigeração Ltda. - ME	06.182.957/0001-82	Regina Alcântara	19 3536-3716	licitacao@speedyarcondicionado.com.br		
P031 - Spell Com. e Serviço de Ar Condicionado Ltda. - EPP	09.643.921/0001-47	Peterson	(11) 2653-0291	licitacao@spellclimatizacao.com.br		
P032 - Sterclima Ar Condicionado	65.520.470/0001-21	Adenilson	(11) 2962.5520	engenharia@sterclima.com.br	60 dia(s)	05/10/2020
P033 - Supertecnica Projetos e Manutenção de equipamentos	11.730.459/0001-67	Luiz Claudio	(15) 3021-3623	super-tecnica@hotmail.com		

Valores a licitar

Lote 1 - Lote Único

Nº	Descrição lote/ítem	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	SIAFISICO	P003	P011	P018	P023	P032
0001	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	19	Mensal	38857	11.230,00	16.350,00	9.800,00	17.400,00	4.350,00
0002	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	1.900,00	2.640,00	1.600,00	3.200,00	800,00
0003	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	440,00	660,00	400,00	1.200,00	200,00
0004	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	2.890,00	3.870,00	2.200,00	4.400,00	1.100,00
0005	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	570,00	840,00	500,00	1.500,00	250,00
0006	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	990,00	1.500,00	900,00	2.700,00	450,00
0007	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	1.070,00	1.560,00	900,00	2.700,00	450,00
0008	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	320,00	470,00	300,00	1.050,00	150,00

Nº	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	SIAFISICO	P003	P011	P018	P023	P032
0009	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	870,00	1.250,00	700,00	2.100,00	350,00
0010	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	1.830,00	2.610,00	1.500,00	3.000,00	750,00
0011	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	640,00	930,00	500,00	1.500,00	250,00
0012	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	3.090,00	4.290,00	2.400,00	4.800,00	1.200,00
0013	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	350,00	530,00	300,00	900,00	150,00
0014	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	2.360,00	3.570,00	2.000,00	4.000,00	1.000,00
0015	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	220,00	320,00	200,00	600,00	100,00
0016	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	20.100,00	27.360,00	15.300,00	30.600,00	7.650,00
0017	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	1.300,00	1.920,00	1.150,00	2.200,00	550,00
0018	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	390,00	540,00	300,00	1.050,00	150,00
0019	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	410,00	660,00	400,00	1.400,00	200,00
0020	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	5.750,00	8.330,00	4.550,00	9.000,00	2.250,00
0021	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	20	Mensal	34126	120,00	180,00	100,00	200,00	50,00
0022	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	20	Mensal	38857	10.970,00	16.110,00	8.900,00	17.800,00	4.450,00
Valor total da proposta por participante:							67.810,00	96.490,00	54.900,00	113.300,00	26.850,00

Nº	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	SIAFISICO	Referência	Total
0001	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	19	Mensal	38857	7.075,00	134.425,00
0002	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	1.200,00	36.000,00
0003	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	300,00	9.000,00
0004	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	1.650,00	49.500,00
0005	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	375,00	11.250,00

Nº	Descrição lote/item	Unid.	Qt. licitar por parcela	Parcelas	Periodicidade	SIAFISICO	Referência	Total
0006	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	675,00	20.250,00
0007	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	675,00	20.250,00
0008	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	225,00	6.750,00
0009	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	525,00	15.750,00
0010	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	1.125,00	33.750,00
0011	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	375,00	11.250,00
0012	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	1.800,00	54.000,00
0013	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	225,00	6.750,00
0014	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	1.500,00	45.000,00
0015	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	150,00	4.500,00
0016	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	11.475,00	344.250,00
0017	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	850,00	25.500,00
0018	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	225,00	6.750,00
0019	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	30	Mensal	34126	300,00	9.000,00
0020	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	30	Mensal	38857	3.400,00	102.000,00
0021	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo janela	MÊS	1	20	Mensal	34126	75,00	1.500,00
0022	Manutenção preventiva mensal e corretiva em equipamento condicionador de ar - tipo split	MÊS	1	20	Mensal	38857	6.675,00	133.500,00
Valor total da proposta por participante:							40.875,00	1.080.925,00
Valor total da licitação								1.080.925,00

**Nº do processo:** 2020/00096349**Nº compra:** 0209/2020**Critério de julgamento:** Art.30 do Provimento CSM nº 2.138/2013**Composição do preço:** Não excluir valores**Objeto:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA PARA APARELHOS DE AR CONDICIONADO (JANELA E SPLIT) PARA DIVERSOS PRÉDIOS DA 6ª RAJ - CONTRATAÇÃO.**Condições de pagamento:** 30 dia(s) após ateste definitivo**Garantia/validade mínima:****Validade da proposta:** 60 dia(s)**Data da pesquisa:** 09/10/2020

Órgão	Setor origem	Nº pedido/ano
TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo	SAAB 2.2.1.1 - Seção de Apoio de Contratos de Manutenção de Equipamentos Prediais	0000014/2020

Informações do contrato**Nº Pedido:** 0000014/2020**Tipo de contratação:** Ordinário**Existe contrato vigente para o objeto:** Sim**Motivo do pedido:** Término de vigência contratual

Contrato	Nº processo	Objeto	Contratada	CNPJ	Vigência
000.233/2016/CT	2016/00076593	Manut. de ar condicionado Fórum de São Carlos	SERVICENG MANUTENÇÃO LTDA - ME	15.356.648/0001-72	14/12/2016 a 13/12/2020
000.254/2016/CT	2016/00143397	Manutenção Ar Condicionado - Franca	Minetto Eletro Refrigeração Ltda Epp	12.899.691/0001-96	23/01/2017 a 22/01/2021
000.400/2015/CT	2015/00035132	Manutenção de ar condicionado - diversos locais	Ivaí Ar Condicionado Ltda-EPP	12.482.939/0001-19	01/02/2016 a 31/01/2021

Objeto deste pedido está inserido na Proposta Orçamentária Setorial(POS) vigente? SimRubens Pereira de Menezes
Responsável pela pesquisa

Conferida por: _____

Em: ____/____/____

Data da pesquisa: 09/10/2020

Processo 2020/00096349

Origem

Órgão: TJSP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Setor: SAAB 7.2.2 - Serviço de Pesquisa de Preços
Responsável: ADRIANA APARECIDA MARINS CARVALHAES - Matrícula: 350883
Data encam.: 13/10/2020 às 16:41

Destino

Para: Aprovar licitação e escolher a modalidade

Despacho

Despacho: À SAAB 7.1

Finalizada a pesquisa de preços com base no Termo de Referência e Anexo, cujo resultado vem apresentado no quadro demonstrativo de preços conforme parecer.

Encontra-se em anexo os itens de serviço do Siafísico (janela e split) para emissão de OC.

Informo que conforme o cronograma de aglutinação dos prédios integrantes da 6ª RAJ, a execução das primeiras manutenções terá início em 01/02/21 em substituição ao contrato nº 400/16, conforme consta no Estudo Técnico Preliminar e Cronograma anexos.

Assim pelo encaminhamento a Vossa Senhoria para indicação da modalidade de licitação, considerando tratar-se de serviço comum.

ADRIANA APARECIDA MARINS CARVALHAES -
Matrícula: 350883
SAAB 7.2.2 - Serviço de Pesquisa de Preços